



1. Aannemingsom.

1.1 In de overeengekomen aannemingsom zijn begrepen:

- a) alle voorzieningen, werkzaamheden en leveranties, welke tot een complete levering worden gerekend;
- b) de bedrading en leidingaanleg ten behoeve van de elektrische apparatuur van het orgel, de orgelkasverlichting en de speeltafelverlichting, tot en met het aansluitenoer voor de metaansluiting;
- c) de volledige kosten van demontage, vervoer, montage en intonatie;
- d) de op het werk drukkende belastingen, zijnde ^{18,5} ~~17,5~~ belasting toegevoegde waarde.

1.2 In de overeengekomen aannemingsom zijn niet begrepen:

- a) hak- en breekwerk, metael- en schilderwerk, vochtwering van het gebouw en alle bouwkundige voorzieningen. De orgelbouwer zal tevoren aanwijzing doen van de bouwkundige voorzieningen welke hij voor de goede werking van het orgel noodzakelijk acht;
- b) aanleg van de elektrische voedingskabels tot de plaatsingsruimte van het orgel;
- c) advieskosten voor de orgeladviseur;
- d) kosten van inapeling door derden.

2. Nadere verplichtingen.

2.1 De opdrachtgever verbindt zich:

- a) zorg te dragen dat de werkzaamheden, welke niet tot de aan de orgelbouwer verstrekte opdracht behoren, naar de eis van het werk zo tijdig zijn verricht, dat de montage van het door de orgelbouwer aangenomen werk geen vertraging ondervindt;
- b) zonder vergoeding ter beschikking te stellen de elektrische energie met verlichting voor montage van het werk;
- c) de orgelbouwer in de gelegenheid te stellen ongestoord door geluiden, - in het gebouw ontstaan -, het orgel te intoneren;
- d) zonder vergoeding hulp ter beschikking te stellen voor het afladen en het intern transport van zware onderdelen, zoals deze hulp in de werkschrijving is genoemd en terminante drie dagen van tevoren is gevraagd.

2.2 De orgelbouwer verbindt zich:

De montage dusdanig te doen geschieden, dat de diensten in de kerk doorgang kunnen vinden, in overleg met opdrachtgever.

3. Eris- en prijsregeling.

3.1 De aannemingsom is gebaseerd op de ten tijde van de aanbidding geldende lozen, berekend volgens de bij de orgelbouwer geldende normale arbeidstijden;

- 3.2 De orgelbouwer is gerechtigd de wijzigingen in de loonkosten en de B.T.W. met de opdrachtgever te verrekenen, indien en voor zover de wijzigingen plaatsvinden na offertedatum. De wijzigingen leiden tot een gewijzigde aannemingsom;
 - 3.3 De totale aannemingsom heeft voor 90% betrekking op loonkosten;
 - 3.4 Wijziging van de aannemingsom, overeenkomstig sub. 3.2 is alleen van toepassing ten aanzien van de op het moment van wijziging nog niet verrichte werkzaamheden, rekening houdende met de overeengekomen opleveringstermijn;
 - 3.5 Eventuele wijzigingen van materiaalprijzen worden niet verrekend.
4. Levertijd en oplevering.
- 4.1 De levertijd wordt gesteld op vier maanden na ondertekening van dit contract;
 - 4.2 Overschrijding van de levertijd, veroorzaakt door overmacht geeft geen der partijen recht op schadevergoeding, noch op het niet nakomen van enige uit deze of uit een andere met de opdracht samenhangende overeenkomst voortvloeiende verplichting noch op het ontbinden der overeenkomst;
 - 4.3 Onder overmacht wordt verstaan alle van de wil van partijen onafhankelijke omstandigheden, ook indien die omstandigheden een van hen treffen, welke redelijkerwijs de nakoming van de overeenkomst onmogelijk maken, zoals: vertraagde levering van tijdig bestelde materialen, transportmoeilijkheden, mechanische en andere de orgelbouwer buiten zijn schuld treffende storingen in zijn bedrijf, brand, werkstaking, uitsluiting, oproer, atoomkernreacties en oorlog.
Degene die zich beroept op overmacht dient aan te tonen dat de verhindering van nakoming zijner verplichtingen valt buiten zijn schuld en buiten zijn risico;
 - 4.4 Bij overschrijding van de leveringstermijn (zie 4.1) met meer dan een maand, buiten aanwezigheid van overmacht zal op de aannemingsom worden gekort een bedrag van 1% per maand over de reeds betaalde termijnen, terwijl opdrachtgever gerechtigd is de opdracht te annuleren, wanneer de overschrijding meer dan 1/4 van de leveringstermijn bedraagt, alles onder voorbehoud van alle rechten;
 - 4.5 De bepaling genoemd sub. 4.4 is niet van toepassing, indien in overleg tussen partijen overeenstemming wordt bereikt over een latere datum van oplevering, tenzij daarna de nieuwe leveringstermijn wordt overschreden;
 - 4.6 De orgelbouwer zal de opdrachtgever en de adviseur minstens 14 dagen voor datum berichten dat hij voornemens is het orgel op te leveren. De oplevering dient te geschieden ten genoegen van de adviseur.

5. Garantie.

- 5.1 De orgelbouwer garandeert de door hem verrichte restauratie van het orgel voor de tijd van tien jaren, te rekenen vanaf de datum van de goedgekeurde eindafrekening. De orgelbouwer, diens erfgenamen of rechtverkrijgenden verbinden zich gedurende de garantie-periode alle materiaalfouten en gebreken in de constructie en de technische apparatuur, die de bedrijfszekere werking zouden belemmeren, op eerste verzoek kosteloos en afdoende te herstellen, met inbegrip van vervanging der defecte onderdelen, montage en alle bijkomende kosten;
- 5.2 Van het hierbovenstaande zijn uitgezonderd de electro-motoren, de electro-apparatuur en het schakelmateriaal, welke door de orgelbouwer van derden worden betrokken. De orgelbouwer verbindt zich alleen de erkend goede fabrikanten op dit gebied te verwerken en op de door de fabrikant voorgeschreven wijze toe te passen. In dit geval gelden voor deze onderdelen de algemene fabrieksgaranties, die zo nodig door de orgelbouwer zullen worden geclaimd. Wanneer gebleken is dat deze onderdelen door de orgelbouwer niet juist volgens de voorschriften van de fabrikant werden toegepast, gelden ook voor deze onderdelen de garantiebepalingen voor het gehele werk, hierboven omschreven;
- 5.3 Deze garantiebepalingen zijn niet van kracht wanneer de geconstateerde gebreken kennelijk zijn veroorzaakt door abnormale chemische of atmosferische invloeden, door oorzaken van buiten of door verwaarloosd onderhoud. Verwaarloosd onderhoud kan door de orgelbouwer niet als ontlastende reden worden aangevoerd wanneer hij contractueel tot onderhoud is gebonden en op zich genomen heeft minstens 1 x per jaar het werk na te zien (en het orgel te stemmen). Het stemmen en het regelen van de traktuur behoort niet tot de garantie;
- 5.4 Wanneer de opdrachtgever of adviseur, in afwijking van de offerte een bepaald onderdeel of materiaal dwingend voorschrijven is de orgelbouwer gerechtigd dit onderdeel of materiaal van de garantie uit te zonderen. Hij moet hiervan schriftelijk mededeling doen aan de opdrachtgever voordat dit onderdeel of materiaal is toegepast.

6. Eigendom.

- 6.1 Het orgel en alle onderdelen daarvan, al of niet in gerestaureerde staat, alsmede de stukken betrekking hebbende op historisch onderzoek, inventarisatie, ontwerp van herstel en restauratie, tekeningen daaronder begrepen, zijn eigendom van de opdrachtgever.
- De orgelbouwer maakt een inventarisatielijst van de onderdelen van het orgel die naar de werkplaats worden vervoerd, welke lijst ter goedkeuring wordt voorgelegd aan de orgeladviseur;
- 6.2 Alle afkomende materialen en onderdelen van het orgel, welke bij de restauratie niet worden gebruikt, blijven in eigendom en ter beschikking van de opdrachtgever;

6.3 Alle nieuwe materialen en onderdelen, welke door de orgelbouwer ten behoeve van deze restauratie zijn bestemd of aanschafft, al of niet in bewerkte staat, worden vanaf het moment van bestemming of aanschaffing eigendom van de opdrachtgever, voor zover de overrengene betalingen hebben plaatsgevonden.

7. Risico en verzekering.

- 7.1 De orgelbouwer is aansprakelijk voor de schade veroorzaakt aan eigendommen van opdrachtgever door daden of nalatigheden van de orgelbouwer, van zijn ondergeschikten of van personen die door of vanwege de orgelbouwer werkzaamheden verrichten;
- 7.2 Op verzoek dient de orgelbouwer zijn desbetreffende polis van verzekering aan de opdrachtgever te overleggen;
- 7.3 Bovendien dienen de goederen van de opdrachtgever, die de orgelbouwer onder zijn berusting heeft voor een bedrag ten genoegen van de opdrachtgever verzekerd te zijn tegen transportschade en de zogenaamde uitgebreide gevaren.

8. Betalingen.

8.1 De termijnen van betaling, uitgedrukt in procenten van de aannemingsom, zijn gesteld als volgt:

termijn 1	20% bij opdracht
termijn 2	20% indien restauratie 30% gereed 40% bij begin
termijn 3	20% indien restauratie 50% gereed ind. werkzaam
termijn 4	20% bij aflevering materialen ter plaatse
termijn 5	20% oplevering. 40% bij oplevering.

Alle termijnbetalingen zijn afhankelijk van de goedgekeurde verklaring van de orgeladviseur. De orgelbouwer is verplicht aan de orgeladviseur alle inlichtingen te verstrekken en inzage te verlenen in alle stukken en berekeningen het werk betreffende.

De opdrachtgever behoeft pas tot betaling van de eerste termijn over te gaan, nadat de orgelbouwer hem een bankgarantie heeft verstrekt ter grootte van het bedrag eerste termijn. Ter meerdere zekerheid zal deze bankgarantie voor de in artikel 4.1 genoemde levertijd van kracht moeten blijven;

- 8.2 Alle termijnen dienen binnen een maand na ontvangst van de factuur te worden voldaan, ongeacht de al dan niet tijdige uitkering van eventuele subsidies door derden aan de opdrachtgever behoudens de 1ste termijn, waarvan de betaling afhankelijk wordt gesteld van de uit te betalen subsidies van het Ministerie van C.R.M., Gemeente en Provincie;
- 8.3 De orgelbouwer heeft recht op betaling van de wettelijke rente (art. 1266, 1804 B.W.) bij niet tijdige betaling van de termijnen.

OVEREENKOMST ORGELRESTAURATIE.

1. De ondergetekenden:

.....*E. BOLSIKS*.....
*H. HENDRIKSEN - SNELPER*.....
 respectievelijk voorzitter en secretaris van het kerk/parochiebestuur van de parochie *FELDE/PATERSW*..... te *FELDE/PATERSW* ingevolge artikel 21/55 van het Algemeen Reglement voor het bestuur van een parochie van de R.K.Kerkprovincie, deze parochie rechtsgeldig vertegenwoordigend, daartoe gemachtigd door de bisschop van *GRAVINKEN*..... bij schrijven van *22-9-89* ter voldoening aan het voorschrift van artikel 23/57 van het genoemd Algemeen Reglement,
 verder te noemen "de opdrachtgever"

2.*MENSE RUITER*..... te *ZUIDWOLDE*....., nader te noemen de orgelbouwer, rechtens vertegenwoordigd door de directeur,

verklaren met elkander te hebben aangegaan de navolgende overeenkomst van aanneming van werk:

De opdrachtgever draagt op aan de orgelbouwer, die deze opdracht aanvaardt:

de restauratie van het orgel in de parochiekerk *MARIA TEN HEEMEL OP N. E. 1714 G*..... overeenkomstig de werkschrijving en de offerte d.d. *3-11-89*..... en onder toezicht en volgens aanwijzingen van de adviseur *T. V. E. E. R.*.....

De opdrachtgever verbindt zich jegens de orgelbouwer, die deze verbintenis aanvaardt, daarvoor een aannemingsom te betalen van f .. *10.546,50*.....

Zegge: ... *Tien duizend vijf honderd zes en veertig 50/100 fl.*

welke som is samengesteld als volgt:

vergoeding	f	<i>8900</i>
B.T.W. 20% <i>18,5%</i>	-	<i>1646,50</i>
totaal:	f	<i>10.546,50</i>

In het gestelde bedrag van de vergoeding zijn de navolgende ~~andere~~posten opgenomen exclusief B.T.W.:

<i>Verzangen membranen</i>	f	<i>2200,-</i>
<i>lvt. uit de voren door</i>	f	
<i>Parochianen</i>	f	

De overeenkomst is voorts aangegaan onder de volgende bepalingen en bedingen:

9. Ontbinding.

In geval van faillissement of surséance van betaling van de orgelbouwer, of bij stillegging of liquidatie van diens bedrijf, wordt hij geacht van rechtswege in gebreke te zijn en is de opdrachtgever gerechtigd, zonder rechterlijke tussenkomst en zonder ingebrekestelling, deze overeenkomst geheel of ten dele te ontbinden, zulke zonder dat hij tot enige schadevergoeding gehouden zal zijn en onverminderd de hem verder toekomende rechten.

10. Geschillen.

10.1 Alle geschillen, welke mochten ontstaan terzake of in verband met deze overeenkomst of deszelfs voorwaarden en bepalingen, zullen met uitsluiting van de gewone rechter worden beslecht door een arbitrage-commissie, bestaande uit drie leden. Ieder der contractanten wijst een arbiter aan. Deze beide arbiters stellen in overleg een derde commissielid aan als voorzitter. Indien de arbiters niet binnen 3 weken na hun aanstelling tot overeenstemming komen zal de derde arbiter worden aangewezen door de president van de rechtbank van het arrondissement waarin de opdrachtgever domicilie heeft;

10.2 Het geschil is aanwezig wanneer een der beide partijen zulke schriftelijk tegenover de andere partij verklaart en een afschrift van dit schrijven, met omschrijving van het geschil, toezendt aan de voorzitter van de Katholieke Klozken en Orgelraad (K.K.O.R.), de voorzitter van de Vereniging van Orgelbouwers in Nederland (V.O.N.) en de Bisschop van het Bisdop waartoe de opdrachtgever behoort.

Voordat overgegaan wordt tot de instelling van de arbitrage-commissie kunnen opdrachtgever en orgelbouwer gezamenlijk een verzoek richten aan de Bisschop van het Bisdop waartoe opdrachtgever behoort om een intermediair aan te wijzen die zal trachten het geschil in der minne te regelen. Beslechting van het geschil zal dan in ieder geval binnen één maand na daartoe strekkend verzoek moeten plaatsvinden;

10.3 Wanneer de opdrachtgever gedurende een maand na daartoe strekkend verzoek van de orgelbouwer in gebreke blijft een arbiter aan te wijzen en ter kennis van de opdrachtgever te brengen, zal de aanstelling van deze arbiter reeds dien ten geschieden door de voorzitter van de Vereniging van Orgelbouwers in Nederland;

10.4 De uitspraak van deze arbitrage-commissie is voor beide partijen onherroepelijk bindend en geldt als gewijste in hoogste instantie;

10.5 De kosten van de arbitrage-commissie komen voor rekening van de in het ongelijk gestelde partij, tenzij de arbitrage-commissie een andere verdeling der kosten vaststelt.

Aldus in tweevoud opgemaakt te *gde*

d.d. 23-1-90

De opdrachtgever:

[Handwritten signature]
secretaris

secretaris

De orgelbouwer.

[Handwritten signature]